



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZNAČKA: 059063/2024/HA/Ja
VYŘIZUJE: Jandová Iva
oprávněná úřední osoba
TELEFON: 495 707 611
E-MAIL: iva.jandova@mmhk.cz
DATUM: 24. 1. 2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o konání opakovaného veřejného projednání návrhu Územního plánu Dobřenice

Magistrát města Hradec Králové, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností je, podle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, úřadem územního plánování, vykonávajícím v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 stavebního zákona působnost ve věcech územního plánování ve svém správním obvodu. Výkonem činnosti úřadu územního plánování byl pověřen odbor hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové.

V souladu s ustanovením § 334a odst. 3) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, postupuje úřad územního plánování podle dosavadních právních předpisů, tedy podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, včetně jeho prováděcích právních předpisů, ve znění do 31.12.2023 a podle těch ustanovení cit. zákona č. 283/2021 Sb., která již nabyla účinnosti.

Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona pořizuje Magistrát města Hradec Králové na žádost obce Dobřenice Územní plán Dobřenice.

V souladu s ustanovením § 52 odst. 1 a za použití § 20 stavebního zákona a v souladu se zákonem 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zahajuje Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, řízení o návrhu Územního plánu Dobřenice a oznamuje druhé opakované veřejné projednání:

Opakované veřejné projednání návrhu Územního plánu Dobřenice a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území spojené s odborným výkladem projektanta se koná v úterý 27. 2. 2024 v 8.³⁰ hodin v zasedací místnosti č. 94 Magistrátu města Hradec Králové - levá část budovy, druhé patro.

Upravený návrh UP Dobřenice se podle ust. § 53 odst. 2 stavebního zákona projednává na opakovaném veřejném projednání v rozsahu provedených úprav. Neprojednává se proto znovu kompletní návrh územního plánu.

Magistrát města Hradec Králové doručuje touto veřejnou vyhláškou upravený a posouzený návrh Územního plánu Dobřenice. Vzhledem k rozsahu návrhu Územního plánu Dobřenice není možné zveřejnit jej na úřední desce v plném rozsahu. Ve smyslu ustanovení § 172 odst. 2 správního řádu je návrh Územního plánu Dobřenice a vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na www.hradeckralove.org. (úřad, odbory magistrátu, odbor hlavního architekta, územní plány obcí). Do návrhu Územního plánu Dobřenice je také možno nahlížet u pořizovatele na Magistrátu města Hradec Králové ve 2. patře v kanceláři č. 103, na Obecním úřadu Dobřenice po dobu ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky do konce zákonné lhůty, tj. 15 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky. Návštěvu mimo úřední hodiny je třeba předem telefonicky domluvit.

WWW.HRADECKRALOVE.ORG

Námítky proti návrhu Územního plánu Dobřenice mohou, ve smyslu § 52 odst. 2 stavebního zákona, podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor (tj. dotčené obce, vlastníci, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo technické infrastruktury - § 39 odst. 2 stavebního zákona) a zástupce veřejnosti - § 23 stavebního zákona.

Ve smyslu § 52 odst. 3 stavebního zákona, nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí, dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou.

Upozornění:

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námítky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona se k později uplatněným připomínkám a námítkám nepřihlíží.

Podle § 52 odst. 4 stavebního zákona se nepřihlíží ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Na podané námítky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námítkách je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu součástí odůvodnění územního plánu.

Územní plán vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.

Ing. arch. Petr Brůna
vedoucí odboru



z pověření Ing. Martina Rambouskové
vedoucí oddělení územního plánování

Tato vyhláška je doručena patnáctý den ode dne vyvěšení na úřední desce a bude vyvěšena na klasických i elektronických úředních deskách Magistrátu města Hradec Králové a Obecního úřadu Dobřenice.

Vyvěšeno: 24. 01. 2024

Sejmuto:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí :

 **OBEC
DOBŘENICE**
503 25

Potvrzuji vyvěšení a sejmutí ve stejném termínu způsobem umožňujícím dálkový přístup